

## Gödöllő Gödöllő, Blaha, panorámás telek

53 000 000 HUF

□□□ 394516

Gödöllői domboldalon, a Blaha városrészben panorámás, gyönyörűen rendezett telek eladó.

Type □□ - □□

□□ 600 m<sup>2</sup>

Az alapvetően építési telek jelen formájában használható, lakható!!! Belterület, Lke-2 besorolás.

□□ □□

A lejtős telek lépcsőzetes kialakítást kapott. Ennek köszönhetően, különböző szinteken vízszintes felületek kerültek kialakításra. A támfalak rézsűkővel vannak kirakva.

- A telek alsó részén (utcafront) egy kerekeken guruló mobil ház van.

A mobilház 25 nm-es, víz villany bekötve.

Nappali-konyha, háló és fürdőszoba helyiségekből áll.

A ház mellett egy - szintén mobil - garázs található.

- A következő telek szinten kerti szaletli található villannyal, valamint szépen kialakított bográcsozó hely.

- Következő szint: napozó - zuhanyzó és yacuzzinak beton alap.

- Legfelső szinten dísznövények és rendezett terep van. Innen szép panoráma tárul a nézelődő elé.

Az ingatlan alkalmas állandó lakhatásra, nyaralóként pihenésre, kikapcsolódásra, valamint új családi ház építésére.

Utcafronti - és oldal kerítések újak.

Víz és villany bekötve, ...



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

