

## Ráckeve

37 800 000 HUF

Hangulatos, csendes nyaraló Ráckevén - tökéletes menedék a természet közelében

Ráckeve kedvelt részén, a Dömsödi úton kínálok eladásra egy jó állapotú, azonnal költözhető, akár állandó lakhatásra is alkalmas könnyűszerkezetes nyaralót. A ház mindössze 300 méterre helyezkedik el a Dunától.

A 48 négyzetméteres ingatlan egy 480 négyzetméteres, gondozható méretű telken helyezkedik el, üdülőövezeti környezetben, szinte teljes elszeparáltságot biztosítva a szomszédoktól. A ház belső kialakítása praktikus és otthonos: két külön nyíló szoba mellett egy amerikai konyhás nappali is helyet kapott, így kényelmes ételtermet biztosít akár családok, akár hétvégi kikapcsolódást keresők számára. A fürdőszoba zuhanyzóval felszerelt, a WC pedig külön helyiségben található.

Az ingatlan komfortját a helyiségenként szabályozható infrás elektromos fűtés biztosítja, amelyet a 15 cm-es szigetelés tesz igazán hatékonyá. A nyílászárók alumínium redőnyökkel és lehúzható szúnyoghálókkal ellátottak, így a nyári időszakban is zavartalan pihenést nyújtanak. A 14 négyzetméteres terasz kellemes helyszínt kínál a reggeli kávéhoz vagy az esti kikapcsolódáshoz, miközben ...

□□□	394511
Type	□□ - □□□□
□□	48 m <sup>2</sup>
□□	14 m <sup>2</sup>
□□	2 □□
□□	480 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Könyűszerkezet
□□	□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2006
□□	Kelet
Inner height	2.3 m



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**  
+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

