

Ócsa Teljesen felújított!

76 900 000 HUF

Eladó Ócsán, CSENDES utcában a 70-es években épült 3 szobás 76 m²-es, TELJES FELÚJÍTÁSON átesett családi ház 600 m²-es telken. Az ingatlan erőssége a KORSZERŰ műszaki tartalom és az ÁTLÁTHATÓ felújítási csomag, amely a szerkezetet és a gépészetet egyaránt érintette.

Műszaki és szerkezeti megoldások:

- TELJES FELÚJÍTÁS: ÚJ TETŐ, ÚJ VILLANYSZERELÉS H TARIFA MÉRŐVEL, ÚJ BURKOLATOK
- HŐSZIGETELÉS: 10 CM HOMLOKZATI SZIGETELÉS, 30 CM TETŐSZIGETELÉS
- NYÍLÁSZÁRÓK: MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓK, ÚJ AJTÓK
- FŰTÉS: TELJES FŰTÉSRENDSZER KONDENZÁCIÓS KAZÁNNAL, hőleadás RADIÁTOROKON keresztül
- KÖZMŰVEK: VÍZ, VILLANY, CSATORNA
- Az öntözéshez GYŰRŰS KÚT található

Villamos hálózat

- 3x16 A + 1x25 A H TARIFA, amely a korszerű elektromos igényekhez IGAZODIK.

Elhelyezkedés és ellátottság:

Minden megtalálható, ami a mindennapokhoz szükséges: Tesco, Spar, óvoda, iskola, orvosi rendelő. A vasútállomás 17 perc sétával elérhető; a vonatok végállomása Budapest-Nyugati pályaudvar, ami kiszámítható, városba irányuló közlekedést biztosít.

Amennyiben felkeltette a meghirdetett ...



Dr. Nagy-Samu Ágnes

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

□□□	394186
Type	□□ - □□□□
□□	90 m ²
□□	11 m ²
□□	3 □□
□□	600 m ²
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Blokkos szerkezet
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1970
□□	Délnyugat
Inner height	2.7 m



Látványterv