

**Budapest IV. ☐☐ Liszt Ferenc utca**

51 990 000 HUF

Eladó lakás a IV. kerületben, a Liszt Ferenc utcában, a Metrodom Panoráma lakópark szomszédságában!

Kiváló lehetőség befektetőknek és saját otthonot keresőknek egyaránt!

Budapest IV. kerületének közkedvelt, folyamatosan fejlődő részén, a Liszt Ferenc utcában kínálunk megvételre egy 2. emeleti, déli fekvésű, napfényes és világos lakást.

Az ingatlan jelenleg 1 szobás, azonban elrendezésének köszönhetően könnyedén 1+1 félszobássá alakítható, így akár fiatal pároknak vagy kiadásban gondolkodóknak is ideális választás lehet. A lakás felújítandó állapotú, ami kiváló lehetőséget biztosít arra, hogy új tulajdonosa saját igényei és stílusa szerint alakítsa ki álmai otthonát. A déli tájolásnak köszönhetően egész nap világos, barátságos hangulatú terekkel rendelkezik.

A környék csendes, rendezett, mégis minden elérhető karnyújtásnyira:

- kiváló tömegközlekedés
- bevásárlási lehetőségek
- iskola, óvoda, egészségügyi intézmények
- parkok és zöldterületek

Az infrastruktúra és ellátottság kimagasló, így a mindennapi élet kényelmesen és gördülékenyen megoldható.

Ha egy jó adottságú, ...



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**

**+36-20-268-3677**

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	393190
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	37 m <sup>2</sup>
☐☐	1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1950
☐☐	Dél
Inner height	2.7 m
☐☐☐☐	18500 HUF
Duplex	No

