

Budapest XV. ☐☐

130 000 HUF

☐☐☐ 393040

Alagsori üzlethelyiség - működő alakformáló szalon, teljes felszereltséggel kiadó a XV. kerület , Árvaár utcában

Type ☐☐ - ☐☐☐ - ☐☐

Az épület alagsorában egy kb. 150 m<sup>2</sup> alapterületű, jelenleg alakformáló szalonként működő üzlethelyiség található, amely szoláriummal és teljes gépesítéssel felszerelt.

☐☐ 52 m<sup>2</sup>

☐☐ 1 ☐☐

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

A kialakítás praktikus, jól tagolt, vendégfogadásra és szolgáltatói tevékenységre azonnal alkalmas, udvari külön bejárattal rendelkezik.

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

Teljes berendezéssel és gépparkkal együtt vehető bérbe, így az új tulajdonos vagy bérlő akár azonnal folytathatja a tevékenységet, vagy saját koncepció szerint alakíthatja át (fitness, szépségszalon, masszázs, esztétikai központ, privát edzőterem, wellness szolgáltatás stb.).

☐☐☐☐☐ No

☐☐☐ Yes

☐☐ No

☐☐☐ 2002

☐☐ Dél

Bérleti lehetőség

Inner height 2.6 m

Vállalkozás indítása esetén az alagsori üzletrész havonta 130.000 Ft + rezsi költségen bérelhető,

Duplex No

Befektetői szempontból különösen előnyös:

Külön bejárattal rendelkezik

Azonnal működtethető állapot

Teljes gépesítés

Kiegészítő, rendszeres bevételi lehetőség

Ez az alagsori üzlethelyiség jelentős ...



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

