

Budapest XV. ☐☐

46 990 000 HUF

Kiváló lehetőség a XV. kerületben – Páskomliget utcai felújítandó kislakás eladó!

Budapest XV. kerületének kedvelt részén, a Páskomliget utcában kínálunk eladásra egy remek adottságokkal rendelkező, 35 m²-es panellakást.

Az ingatlan egy rendezett társasház 10. emeletén található, ahonnan zavartalan kilátás nyílik a környékre.

Főbb paraméterek:

Elrendezés: A lakás 1+1 különnyíló szobával rendelkezik, így ideális választás egyedülállóknak, fiatal pároknak vagy befektetési célra is.

Állapot: Az ingatlan felújítandó, így az új tulajdonos saját ízlése és igényei szerint alakíthatja ki álmai otthonát.

Fenntarthatóság: A fűtésről és a melegvíz-ellátásról távhő gondoskodik radiátoros hőleadókkal. A közös költség rendkívül kedvező, mindössze 10.600 Ft havonta.

Műszaki adatok: A villamoshálózat 1 fázissal, 16 Amperrel rendelkezik, ami megközelítőleg 3,68 kW teljesítményt biztosít a háztartási gépek számára.

Előnyök és extrák: Az ingatlan per- és tehermentes, az adásvételt követően pedig rendkívül gyorsan, akár 30 napos határidővel birtokba vehető.

A környéken a parkolás közterületen ingyenes, a tömegközlekedés és a ...

| | |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐ | 392896 |
| Type | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | 36 m ² |
| ☐☐ | 2 m ² |
| ☐☐ | 1 + 1 ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐ | Panel |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐☐☐☐ | No |
| ☐☐☐ | No |
| ☐☐ | Yes |
| ☐☐☐ | 1980 |
| ☐☐ | Délnyugat |
| Inner height | 2.8 m |
| ☐☐☐☐ | 10600 HUF |
| Duplex | No |



Dr. Nagy-Samu Ágnes

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

