

## Mogyoród ...

130 000 000 HUF

Új építésű, magas minőségű lakások Mogyoródon, nyugodt környezetben.

Mogyoródon, Budapesttől rövid autóútra kínálok megvételre új építésű, kiemelkedő minőségben megvalósuló lakásokat. Az ingatlan csendes, rendezett környezetben található, modern, újszerű családi házak szomszédságában, ideális választás azok számára, akik a nyugalmat és az igényes kivitelezést keresik.

### Ingatlan jellemzői:

A 795 m<sup>2</sup>-es telken összesen három lakás kerül kialakításra, gondosan megtervezett elrendezéssel és korszerű műszaki tartalommal.

A 2. számú lakás nettó 104 m<sup>2</sup> alapterületű, jól átgondolt, kétszintes elrendezéssel.

A földszinten világos nappali-konyha-étkező található, külön mosdóval és WC-vel, valamint közvetlen kijáráttal a teraszra. Az emeleten három hálószoba, fürdőszoba, külön zuhanyzó és háztartási helyiség került kialakításra, kényelmes közlekedőkkel.

### További területek:

- Fedett gépkocsi-beálló: 17,62 m<sup>2</sup>
- Erkélyek összesen: 9,46 m<sup>2</sup>
- Terasz: 12,87 m<sup>2</sup>

Átgondolt térszervezés, kényelmes családi élettér, nyugodt környezet.

### Parkolás:

...

000 391931

Type 00 - 0000

00 120 m<sup>2</sup>

00 23 m<sup>2</sup>

00 4 00

00 265 m<sup>2</sup>

00 00

00 00

00 Téglá

00 00

00 000000

000000 Yes

000 Yes

000 2026

Inner height 2.7 m



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

