

## Páty Páty

99 900 000 HUF

Eladó családi ház nagy lehetőségekkel Páty csendes utcájában!

Eladóvá vált egy 110 m<sup>2</sup>-es, jelenleg 2+1 szobás családi ház, amely igazi kincs mindazoknak, akik szeretnék álmaik otthonát saját elképzeléseik szerint megvalósítani. Az épületben 2 lakás lett kialakítva, melyek külön bejárattal, konyhával és fürdőszobával rendelkeznek, de könnyedén összenyitható, így egyedülálló lehetőséget rejt magában: az új tulajdonos szabadon alakíthatja ki belső tereit, hangulatát, és varázsolhatja olyan helyé, ahová minden nap örömmel tér haza a család.

Az ingatlanhoz tartozó 978 m<sup>2</sup>-es, tágas kert igazi paradicsom lehet. Képzeld el, ahogy tavasszal a madarak csicsérgésére ébred, a fák lombja alatt kávézik, vagy ahogy gyermekeivel, unokáival vagy barátaival közösen élvezni a nyári napokat. A kert mérete lehetőséget kínál egy árnyas pihenőkert, veteményes vagy akár egy medence kialakítására, amely még teljesebbé teheti a kikapcsolódást.

A 10 m<sup>2</sup>-es terasz és a 4 m<sup>2</sup>-es erkély szintén hozzájárul ahhoz, hogy minden évszakban közel érezhesse magát a természethez – innen a budai hegyvonulat látványában gyönyörködhet, miközben valódi nyugalmat áraszt a ...

□□□	387046
Type	□□ - □□□□
□□	110 m <sup>2</sup>
□□	14 m <sup>2</sup>
□□	2 + 1 □□
□□	978 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□□□
□□	□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	1973
□□	Kelet



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

