korzo.gdn-ingatlan.hu

Budapest IV. □□ Metrodom Panoráma iroda vagy lakás

120 000 000 HUF

Eladó prémium iroda/lakás a Metrodom Panorámában – Újpest Városkapunál

Megvételre kínálok a IV. kerületben, Újpest Városközpontban, a nívódíjas Metrodom Panoráma lakóparkban egy modern, 1. emeleti, 77 m²-es, újszerű ingatlant, amely irodának, vállalkozás céljára vagy lakásként is tökéletes.

Az épület 5 éve épült, a lakás belső tere sokáig kihasználatlan volt, majd 1 évig irodaként használták, így szinte újszerű állapotban van. A tágas, világos, 2 + ½ szobás elosztás lehetővé teszi a funkcionális átalakítást akár munka-, akár otthoni célokra.

Főbb jellemzők:

- 77 m²-es alapterület
- 2 + ½ szoba, jól bútorozható, világos terek
- Teljesen gépesített, modern konyha
- Zuhanyzós fürdőszoba, WC-vel egyben
- Okos fűtés és hűtés – mobilappról vezérelhető
- Klimatizált helyiségek
- Akadálymentesített kialakítás – sík padlók, széles ajtók, liftes ház
- Telekom 2 Gbps optikai internet – kiváló sebesség home office-hoz
- Energetikailag korszerű (CC besorolás) – alacsony rezsivel fenntartható

Lakókörnyezet – Metrodom Panoráma lakópark:

A lakások ...

Dr. Nagy-Samu Ágnes
+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

□□□	385553
Type	□□ - □□□
□□	77 m²
□□	2 + 1 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□	2020

□□