

**Budapest XI. микрорайон**

52 900 000 HUF

Eladó Gazdagrét közkedvelt részén egy 28 m<sup>2</sup>-es, parkra néző, földszinti garzonlakás.

A lakás alacsony fenntartási költségű, akadálymentesen megközelíthető, így ideális első lakásnak, idősebbek számára vagy befektetésnek is.

Az ingatlanban 2 éve biztonsági bejárati ajtó került beépítésre, valamint a szobában a laminált parketta is megújult.

A közös költség mindössze 7.700 Ft/hó.

Helyiségek:

Szoba: 19 m<sup>2</sup>

Konyha: 5 m<sup>2</sup>

Előtér: 4 m<sup>2</sup>

Fürdőszoba: 3 m<sup>2</sup>

Csendes, zöld környezet, kiváló infrastruktúra és tömegközlekedés jellemzi a környéket.



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**  
**+36-20-268-3677**

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	395934
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	28 m <sup>2</sup>
Комната	1 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Beton
отопление	Центральное
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1990
Расположение	Nyugat
Inner height	2.9 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

