

Budapest II. микрорайон

285 000 000 HUF

ÚJÉPÍTÉSŰ HÁZ TERMÉSZETKÖZELI ÉLMÉNNYEL

Budapest 2.kerület, Hűvösvölgy csendes, családi utcájában kínálunk megvételre egy nettó 110 m²-es, kétszintes, újépítésű családi házat, 30,28 m² terasszal a mai kor igényének maximálisan megfelelő műszaki paraméterekkel és lakberendező által megálmodott esztétikai tartalommal.

A ház éke a csodálatos, világos, igazi térélményt nyújtó központi rész, az amerikai konyhás nappali amit az emeleti galéria szegélyez.

A hatalmas üvegfelületek a természet közelségét hozzák el az itt lakóknak.

A földszinti részen kapott még helyet egy hálószoba, egy fürdőszoba wc-vel, és egy gardrób helyiség is.

2 télikert is kialakításra került ami tovább növeli az egész évben használható terek méretét.

Az emeleten 2 hálószoba, egy kádas- zuhanyzós fürdőszoba WC-vel kapott helyet. Itt található egy infra szauna is. Az emeleti helyiségek mindegyike erkély kapcsolatos.

Műszaki tartalom: hőszivattyú padlófűtéssel, 4 db inverteres klíma, kandalló előkészítés, korszerű nyílászárók, extra vastag speciális téglafalazat.

A kert kialakítása az új tulajdonosra vár, de a kültéri ...



Dr. Nagy-Samu Ágnes

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|----------------------------|
| Идентификация | 395569 |
| Туре | Продается - Частный дом |
| Площадь | 130 m ² |
| балкон/терраса | 57 m ² |
| Комната | 3 + 1 Комната |
| Участок | 514 m ² |
| вид | С видом на сад |
| Состояние | Новостройка |
| Конструкция | Тégla |
| отопление | Тепловой насос |
| парковка | Свое место парковки |
| Американская кухня | Yes |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 2025 |
| Inner height | 2.6 m |

ПРОДАЕТСЯ

