

**Budapest V. микрорайон**

249 900 000 HUF

Vörösmarty tértől pár lépésre, a Belváros szívében eladó prémium saroklakás az V. kerületben, kiváló parkolási lehetőségekkel.

--Scroll down for English version--

ELADÓ Budapest belvárosában, az V. kerület frekventált részén, a Vörösmarty tér és a Vígadó tér közelében, liftes, rendezett társasház 2. emeletén egy 85 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás, két fürdőszobás, erkélyes, napfényes, délnyugati tájolású, utcára néző saroklakás.

A lakás teljes körűen felújított, modern belső terekkel, a funkcionalitás és a minőségi kivitelezés harmonikus kombinációját kínálja.

Főbb jellemzők:

- Alapterület: 85 m<sup>2</sup>
- Erkély: 1 m<sup>2</sup>
- Emelet: második (lift van)
- Tájolás: délnyugati, nagyon világos

Lakásméretetek:

- Nappali: 26,42 m<sup>2</sup>
- Konyha és étkező: 13,54 m<sup>2</sup>
- Előszoba / közlekedő: 11,49 m<sup>2</sup>
- Hálószoba: 12,93 m<sup>2</sup>
- Szoba: 7,81 m<sup>2</sup>
- Fürdő 1.: 5,4 m<sup>2</sup>
- Fürdő 2.: 5,83 m<sup>2</sup>
- Erkély: 1 m<sup>2</sup>
- Padlástároló: kb. 3 m<sup>2</sup>

Felszereltség és extrák:

- Teljesen bútorozott és gépesített (Bosch készülékek)
- Toshiba ...



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 393505                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 85 m <sup>2</sup>                |
| балкон/терраса     | 1 m <sup>2</sup>                 |
| Комната            | 3 Комната                        |
| вид                | Уличная                          |
| Состояние          | Отремонтированная                |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Центральное                      |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | Yes                              |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1935                             |
| Расположение       | Дélnyugat                        |
| Общие сборы        | 35000 HUF                        |
| Duplex             | No                               |

ПРОДАЕТСЯ

