

**Hatvan Hatvan külterületi részén**

111 990 000 HUF

LETISZTULT ELEGANCIA, KORSZERŰ TECHNOLOGIÁK ÉS KIVÉTELES ÉLETTEREK EGY HELYEN!

Egy olyan otthont mutatok be, amely egyszerre kínál modern kényelmet, energiatakarékos működést és természetközeli nyugalmat. A gondosan megújított, két szintes épület tágas életterei, igényes műszaki felszereltsége és nagyméretű telke egyaránt a hosszú távú minőséget szolgálják.

Megvételre kínálok Hatvan-Nagygombos városrészén, 1700 nm-es telken, déli fekvésű, nettó 150 nm-es, bruttó 207 nm-es, 4 szobás + amerikai konyhás nappalival ellátott, gyönyörűen felújított családi házat, amihez tartozik egy 25 nm-es fedett terasz is.

Az ingatlanban minden a praktikumot és a luxust ötvözi: korszerű hőszivattyús rendszer gondoskodik a hatékony fűtésről és melegvízről, míg a tetőn elhelyezett napelemrendszer jelentős megtakarítást biztosít a mindennapokban. A felső szinten külön klimatizálás növeli a komfortérzetet, a két fűtési zóna önálló szabályozása pedig lehetővé teszi a személyre szabott energiahasználatot.

A ház felújítása során kiemelt figyelem jutott a tartósságra: korszerű nyílászárók, minőségi homlokzati szigetelés, tömör fa lépcső, ...



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	390724
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	207 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	29 m <sup>2</sup>
Комната	4 Комната
Участок	1700 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1983
Расположение	Дél
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

