

**Budapest V. микрорайон**

93 900 000 HUF

(for English scroll down)

5. kerület, Haris köz – Teljeskörűen felújított, okos otthon a Belváros szívében!

A Haris köz egyik legszebb részén válik elérhetővé ez a 31 nm-es, nappali + hálósobás, 2023-ban teljesen megújult, különösen igényes kis lakás. A belvárosi pezsgés tényleg csak pár lépésre van, mégis egy csendes, nyugodt otthonba érkezhetsz haza – ritka párosítás, ami igazán különlegessé teszi ezt az ingatlant.

A lakás minden négyzetcentije átgondolt, modern és kényelmes. A teljesen gépesített konyha mosogatógéppel, sütővel és beépített megoldásokkal vár, így kis mérete ellenére mindent tud, amire csak szükséged lehet. A hálósoba bútorai méretre készültek, a kanapé és az ágy pedig Milánóból, kézzel készült darabok – valódi olasz minőség.

A lakás igazi különlegessége az okosotthon-rendszer:

- a két 2400 W-os infrapanel fűtéstől kezdve
- a világításon,
- a TV-n,
- a tükör fényén,
- a bojleren át
- egészen a motoros redőnyig

mindent a telefonodról irányíthatsz. Termosztát is rendelkezésre áll, így akár útközben is beállíthatod a számodra tökéletes ...

**Dr. Nagy-Samu Ágnes****+36-20-268-3677**

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	390497
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	31 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 1 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1920
Расположение	Dél
Inner height	2.7 m
Общие сборы	12500 HUF
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

