

**Budapest V. микрорайон****190 000 000 HUF**

Eladó felújított, tágas, 3 szobás lakás Budapest szívében Ritka lehetőség a belváros egyik legkedveltebb részén! A Honvéd utcában kínálunk megvételre egy összesen 101 m<sup>2</sup>-es, teljeskörűen felújított, nagy terekkel rendelkező, 3 szobás, 2 fürdőszobás gyönyörű otthont.

A lakás 2025-ben átfogó felújításon esett át, melynek során új műanyag, redőnyös kültéri nyílászárókat, modern burkolatokat és minőségi szanitereket kapott. Az ingatlan elosztása rendkívül praktikus: különnyíló szobák, egy kádas és egy zuhanyzós fürdőszoba is szolgálja a kényelmet – így családoknak, pároknak és akár kiadásra is ideális választás.

Az 5. emeleti elhelyezkedésnek köszönhetően a lakás világos, csendes, a jó állapotú, karbantartott társasház pedig lifttel rendelkezik, ami még kényelmesebbé teszi a mindennapokat. A közös költség tartalmazza a víz és fűtés díját.

Főbb jellemzők:

- Alapterület: 101 m<sup>2</sup>
- Elosztás: 3 szoba
- 2 fürdőszoba (kád + zuhany)
- 2025-ben teljeskörű felújítás
- Új műanyag nyílászárók, redőnyök
- 5. emelet, liftes ház
- Csendes, tágas, azonnal költözhető

Írányár: 190.000.000 Ft

Ha szeretnél egy ...

Идентификация	390404
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	101 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégла
отопление	Центральное
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1905
Расположение	Kelet
Inner height	3.6 m
Общие сборы	59820 HUF
Duplex	No

**Dr. Nagy-Samu Ágnes****+36-20-268-3677**

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

**ПРОДАЕТСЯ**



ILLATSZER-VEGYIÁRU-HÁZTARTÁSI CS  
KÁVÉ-ÉDESSEG-ÜDÍTŐ-SZESZES ITA

F&T  
SZUPER MARKET

OPEN

18