

Szigetmonostor

35 000 000 HUF

Eladó nyaraló Szigetmonostor-Horányban, pár perc sétára a Nagyduna sétánytól.

555 m²-es üdülőtelken helyezkedik el egy 25 m²-es, téglából épült, cseréptetős kis ház. A fűtés előkészítése megtörtént, így egy kályha bekötésével könnyedén egész évben használhatóvá tehető. A környék csendes, zöldövezeti, a Duna-part rövid sétával elérhető. Közelen gyönyörű parkosított kültéri futó és edző pálya játszótér is megtalálható.

A kisházban két pici szoba egy nappali és egy zuhanyzós fürdőszoba+wc található. A konyha jelenleg a verandáról közelíthető meg, de ez könnyen beépíthető. Jelenleg a veranda még 15 nm.

Ha valaki úgy dönt, hogy ezt a kisházat inkább bontásra ítéli akkor a következő lehetőséggel tud tervezni egy új szép házat. Víz, villany, csatorna jelenleg is van gáz a telek előtt ha igény van rá könnyen bevezetik.

A telek Üü - üdülőházas üdülőterület besorolású, paraméterei:

Beépíthetőség: max. 15%

Megengedett építménymagasság: 4,5 m

Minimális zöldfelület: 40%

Beépítési mód: szabadon álló

Ideális választás nyaralónak, hétvégi ...



Dr. Nagy-Samu Ágnes

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	387802
Туре	Продается - Дача
Площадь	25 m ²
балкон/терраса	15 m ²
Комната	1 + 2 Комната
Участок	555 m ²
вид	Во двор
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Другое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1970
Расположение	Дél
Inner height	2.1 m

ПРОДАЕТСЯ

