

**Páty Páty**

99 900 000 HUF

Eladó családi ház nagy lehetőségekkel Páty csendes utcájában!

Eladóvá vált egy 110 m<sup>2</sup>-es, jelenleg 2+1 szobás családi ház, amely igazi kincs mindazoknak, akik szeretnék álmaik otthonát saját elképzeléseik szerint megvalósítani. Az épületben 2 lakás lett kialakítva, melyek külön bejáratúak, konyhával és fürdőszobával rendelkeznek, de könnyedén összenyitható, így egyedülálló lehetőséget rejt magában: az új tulajdonos szabadon alakíthatja ki belső tereit, hangulatát, és varázsolhatja olyan helyé, ahová minden nap örömmel tér haza a család.

Az ingatlanhoz tartozó 978 m<sup>2</sup>-es, tágas kert igazi paradicsom lehet. Képzeld el, ahogy tavasszal a madarak csicsérgésére ébred, a fák lombja alatt kávézik, vagy ahogy gyermekeivel, unokáival vagy barátaival közösen élvezni a nyári napokat. A kert mérete lehetőséget kínál egy árnyas pihenőkert, veteményes vagy akár egy medence kialakítására, amely még teljesebbé teheti a kikapcsolódást.

A 10 m<sup>2</sup>-es terasz és a 4 m<sup>2</sup>-es erkély szintén hozzájárul ahhoz, hogy minden évszakban közel érezhesse magát a természethez – innen a budai hegyvonulat látványában gyönyörködhet, miközben valódi nyugalmat áraszt a ...

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 387046                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 110 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 14 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 2 + 1 Комната           |
| Участок            | 978 m <sup>2</sup>      |
| вид                | Во двор                 |
| Состояние          | Подлежит ремонту        |
| Конструкция        | Вегиес falazat          |
| отопление          | Индивидуальный котел    |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1973                    |
| Расположение       | Kelet                   |



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

