

Szigetszentmiklós

65 000 000 HUF

PARKOSÍTOTT KÖRNYEZETBEN, AZONNAL BEKÖLTÖZHETŐEN
ELADÓ EGY ERKÉLYES NAGYPOLGÁRI, TÁRSAS-HÁZI LAKÁS
GARÁZZSAL!

Szigetszentmiklós kertvárosában, központi helyen, barátságos
szomszédokkal, jó közlekedési lehetőségek mellett, eladóvá vált
egy első emeleti, 65,96m² lakóterületű, összkomfortos, társas-házi
lakás, 8,4m² fedett erkéllyel, 31m² garázs-tároló-mosdóval.

A társas-ház 1986-ben épült, Syporex (Ytong-anyag) falazattal,
betonfödémrel, lapostetővel.

A társasház külső hőszigetelést kapott.

Saját zárt játszótérrel is rendelkezik.

Nyílászárói hőszigetelt üvegezésű műanyag-szerkezetű, nívós
ablakok és ajtók, redőnyel, szúnyoghálóval felszerelve. A beltéri
ajtók faszerkezetűek.

Fűtése Vaillant kombi gázcirkóról vezérelt padlófűtés.

A meleg vizet ugyanez a gázcirkó készülék szolgáltatja. A nappali
szoba két külön bejáratú erkélyes szobákká alakítható.

Helyiségek:

nappali 30,82m², konyha 5m², étkező 6,5m², szoba 10,2m², előtér
6,2 m², fürdőszoba 3,6m², toalett 1,33m², fedett erkély 8,4m²;
Garázs-tároló-mosdó 31m²;

Az ingatlan jó beosztású, kényelmes elrendezésű, a közelében, ...



Dr. Nagy-Samu Ágnes

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

Identificare	395267
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	66 m ²
Balcon/Terasă	8 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	YTONG (BCA)
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1986
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

