

**Budapest XV. Cartier**

67 500 000 HUF

XV. kerület, Páskomliget utca - 53 nm-es, 1+2 félszobás, panorámás lakás a 14. emeleten

Eladó Újpalotán, kiváló közlekedési adottságok mellett, közvetlenül a Vásárcsarnok közelében egy világos, magas emeleti, gyönyörű panorámával rendelkező lakás. Az ingatlanból páratlan kilátás nyílik a budai hegyekre.

A lakás alapterülete 53 nm, elrendezése 1 szoba és 2 félszoba, amely jól alakítható, praktikus életteret biztosít. A konyha ablakos, étkezős kialakítású. A fürdőszoba és a WC külön helyiségben található. Emellett egy gardrób is kialakításra került.

A komfortérzetet két klímaberendezés biztosítja, így az ingatlan egész évben kellemes hőmérsékletű. A biztonságról biztonsági bejáratú ajtó és riasztórendszer gondoskodik.

A lakás teljes körű felújításon esett át, amely során megtörtént a villany- és vízvezetékek cseréje, új műanyag nyílászárók kerültek beépítésre redőnnyel és szúnyoghálóval, a beltéri ajtók is megújultak, a szobák parkettás burkolatot kaptak, valamint minden helyiségben minőségi burkolatok találhatók.

Az ingatlan egy 14 emeletes, liftes panelházban található. A fűtés távfűtéssel megoldott, ...

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| Identificare       | 394565                     |
| Tip                | Vânzare - Locuinta (panel) |
| Suprafața          | 53 m <sup>2</sup>          |
| Camere             | 1 + 2 Camere               |
| Vedere             | Vedere panoramică          |
| Stare              | Renovat                    |
| Structură          | Beton                      |
| Încălzire          | Termoficare                |
| Parcare            | Pe stradă, în loc public   |
| Bucătărie deschisă | Nu                         |
| Acces la grădină   | Nu                         |
| Ultimul etaj       | Nu                         |
| An construcție     | 1962                       |
| Costuri comune     | 16000 HUF                  |
| Duplex             | Nu                         |



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

