

Vác Belvárosi

118 300 000 HUF

Vác belvárosi ritkaság: 3 szobás lakás, dupla garázzsal és 26 m²-es tetőterasszal eladó!

3%-OS OTTHON START HITELRE ALKALMAS !!!

Eladásra kínálunk Vác szívében egy belső kétszintes, téglá épületben lévő, jó állapotú, duplakomfortos lakást.

Az ingatlan részei, amelyek mind egy hrsz-on vannak nyilvántartva, de külön egységet képeznek. A hirdetési ár ezek összességére vonatkozik!

- lakás: 78 m²,
- panorámás terasz : 26 m²,
- garázs (tulajdoni lapon tároló megnevezés): 25 m²,
- tároló: 3 m²,

Az 1975-ben épült házban lévő lakás 2019-ben jelentős műszaki felújításon esett át:

- Fűtés-melegvíz: új kombi - kondenzációs gázkazán radiátor hőleadókkal, és átfolyós rendszerű melegvíz előállításal
- Nyílászárók: új kétrétegű műanyag ablakok mindenhol, új bejárati ajtó.
- Fürdőszobák: 2019-es teljes felújításkor az összes vízvezetékek cseréje is megtörtént; alsó szinten kádas fürdő, a felső szinten sok természetes fényt beengedő üvegfallal ellátva, dupla mosdóval, WC-vel, tágas zuhanyfülkével.
- Klíma: mindkét szinten 1-1 beltéri egység a nyári komfort érdekében
- ...



Dr. Nagy-Samu Ágnes

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 392778 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 91 m ² |
| Balcon/Terasă | 26 m ² |
| Camere | 3 Camere |
| Vedere | Vedere panoramică |
| Stare | Stare bună |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Garaj Propriu |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Da |
| An construcție | 1973 |
| Orientare | Sud Vest |
| Înălțime interioară | 2.7 m |
| Costuri comune | 14800 HUF |
| Duplex | Da |

VÂNZARE

