

Érd Parkváros

101 900 000 HUF

Tágas, többgenerációs otthon: A ház jelenleg négy külön lakrészre van bontva, mind saját bejárattal — ideális nagycsaládosoknak, generációk együttéléséhez, vagy akár bérbeadásra.

Kényelmes telekméret + pince 542 m² telek, alatt kb. 100 m²-es pince + udvari beálló.

Rugalmas kialakítási/felújítási lehetőség saját ízlés szerint. Az ingatlan felújításra szorul, így a jövő tulajdonosa teljesen saját elképzelése szerint alakíthatja ki az otthont. Ez különösen vonzó lehet, ha modernizálásra, energetikai korszerűsítésre, egyedi elosztásra gondol!

Jó elhelyezkedés: A ház egy aszfaltozott, csendes utcában, nyugodt környezetben helyezkedik el, mégis elérhető közelségben minden alapvető szolgáltatás.

Befektetési potenciál / több célú hasznosítás:

Négy külön lakásként használható, akár bérbeadásra, vagy a felújítás után remek otthon lehet belőle saját célra is.

Ha szeretné személyesen is látni a házban rejlő lehetőségeket, hívjon bátran!

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást!

BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető ...



Dr. Nagy-Samu Ágnes

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

Identificare	390482
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	295 m ²
Balcon/Terasă	25 m ²
Camere	4 + 1 Camere
Teren	542 m ²
Vedere	Curte
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1986
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE



18

GIDIN