

## Budapest III. Cartier

69 900 000 HUF

III. kerületben a Duna-parthoz közel a Folyamőr utca, Miklós tér és Bogdáni út által határolt helyszínen, 50.000 m<sup>2</sup>- es területen elhelyezkedő Waterfront City lakóparkban, 8. emeleti, 28 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, amerikai konyhás, erkélyes, napos-világos, nyugati fekvésű, alacsony fenntartású, utcára néző, újszerű állapotú, klimatizált, teljeskörűen gépesített és bútorozott, lakás, nagy méretű beépített szekrényekkel kulturált lakóközösségű társasházban eladó!

Az ingatlan tehermentes rugalmasan birtokba vehető!

A vételár a teljes berendezésre vonatkozik!

Infrastrukturálisan kiválóan ellátott, biztosítja a mindennapok kényelmét. Kávézók, üzletek, szolgáltató egységek mind megtalálhatóak a lakóparkban.

Az Óbudai Promenádon néhány perc alatt a Kolosy téren lehetünk, a Szentendre felé tartó nemzetközi kerékpárút közelsége pedig az aktív kikapcsolódásra vágyók lehetőségeit bővíti.

### TÁRSASHÁZ

A Waterfront City különleges hangulata páratlan módon ötvözi a múlt építészeti értékeit és hangulatát napjaink leginnovatívabb megoldásaival.

A zöldtetős lakóépületek és a hatalmas, parkos terület számos okos funkciójával a ...



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

Identificare	390210
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	27 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	5 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încalzire	Contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2022
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	14000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

