

Budapest VII. Cartier

105 000 000 HUF

□ Eladó egy igazán kivételes, prémium minőségben felújított lakás a VII. kerület szívében, a Nefelejcs utcában! □

Az 55 m²-es, 2+fél szobás, gyönyörűen napfényes, utcai nézetű otthon a 2. emeleten található — ráadásul felső szomszéd nélkül, ami nagy ritkaság.

A lakás teljes körű felújításon esett át: új gépészet, modern kondenzációs kazán, padlófűtés, multisplit klíma mindhárom helyiségben, valamint 3,5 méteres belmagasság biztosítja a tágas, elegáns tereket. A gondosan megtervezett elrendezésnek köszönhetően minden helyiség funkcionális, kényelmes és rendkívül élhető. A hatalmas beépített szekrények rengeteg tárolást adnak, a nappali és a konyha pedig igazi központi élettér — világos, ízléses és otthonos. A lakás fölötti tető tavaly lett teljesen cserélve, a társasház pedig rendezett, folyamatosan karbantartott.

A környék egyszerűen fantasztikus! Néhány perc sétára található a Városliget és az Andrásy út, közel a Keleti pályaudvar, üzletek, éttermek, kávézók, egyetem és kórház — minden adott a kényelmes városi élethez. A közlekedés is kiváló.

Ha egy világos, igényes, takarékos és azonnal költözhető otthont keresel ...



Dr. Nagy-Samu Ágnes
+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 389985 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 55 m ² |
| Camere | 2 + 1 Camere |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Renovat |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Da |
| An construcție | 1950 |
| Înălțime interioară | 3.5 m |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

