

**Budapest XV. Cartier**

170 000 000 HUF

KIVÉTELES ADOTTSÁGÚ IKERHÁZ REFERENCIÁVAL RENDELKEZŐ BERUHÁZÓTÓL A KIÍRT ÁRON KULCSRAKÉSZEN, 2026 NYARÁIG ÁTADVA!

XV. kerület hangulatos kertvárosában, tömegközlekedési eszközök, közintézmények és számos szolgáltatás gyűréjében kínálok eladásra, egy kitűnő adottságú, 350 m<sup>2</sup> -es telken elhelyezkedő, 2025-ös építésű, két szintes, dupla komfortos, magas műszaki tartalommal rendelkező ikerházat.

Pillanatnyilag a ház mindkét lakása elérhető, amik az utcáról, egymástól elszeparáltan megközelíthetőek.

Az 1 lakás 130 m<sup>2</sup> alapterülettel, a földszinten garázzsal,wc-vel ,amerikai konyhás-nappalival, az emeleten pedig 4 hálószobával + fürdőszobával került kialakításra.

Írányára: 130 Millió Ft

A 2 lakás felszíni kocsibeállóval, 141 m<sup>2</sup> alapterülettel, földszinten garázzsal,wc-vel ,amerikai konyhás-nappalival, az emeleten pedig 4 hálószobával + fürdőszobával kerül kialakításra.

Írányára: 170 Millió Ft

A jelenlegi készütségi állapot lehető teszi, hogy a belső tartalom a vevő igényeihez legyen igazítva.

A tulajdonos a hideg és meleg burkolatokat 10 ezer, a szanitereket 400 ezer, a ...

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| Identificare        | 389938              |
| Tip                 | Vânzare - Duplex    |
| Suprafața           | 141 m <sup>2</sup>  |
| Camere              | 5 Camere            |
| Teren               | 720 m <sup>2</sup>  |
| Vedere              | Vedere spre grădină |
| Stare               | Proprietate nouă    |
| Structură           | Caramida            |
| Încălzire           | Gaz                 |
| Parcare             | Garaj Propriu       |
| Bucătărie deschisă  | Da                  |
| Acces la grădină    | Da                  |
| An construcție      | 2025                |
| Orientare           | Sud Est             |
| Înălțime interioară | 2.7 m               |



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

