

## Budapest V. Cartier

89 900 000 HUF

Eladó egy kiváló állapotú, napfényes lakás Budapest egyik legpatinásabb utcájában, az Akadémia utcában - közvetlenül a Parlament és a Duna-part szomszédságában.

A 46 m<sup>2</sup>-es, magas emeleti otthon déli fekvésének köszönhetően egész nap világos. Elosztása: tágas nappali, külön konyha, kényelmes fürdőszoba és előtér alkotják, igény esetén egy hálófülke is kialakítható.

A lakás teljeskörű felújításon esett át: megújultak a villany- és vízvezetékek, modern burkolatok, vadonatúj bútorok és gépek kerültek beépítésre. A ház rendezett, lifttel rendelkezik, a lakás pedig csendes és napfényes.

A környék infrastruktúrája és elhelyezkedése kiemelkedő: pár perc sétára található a Duna-part, a Bazilika, a Szabadság tér, valamint a belváros legjobb éttermei és kávézói.

Az ingatlan akár teljes berendezéssel együtt is megvásárolható, azonnal költözhető.

Ideális választás saját otthonnak, befektetésnek egyaránt!

Klasszikus elegancia és modern kényelem Budapest legjobb lokációjában.

Jöjjön el, nézze meg és tegyen ajánlatot!

ID:389418



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

Identificare	389418
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	46 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1900
Orientare	Sud Est
Costuri comune	9000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

