

## Valkó

59 900 000 HUF

Valkón a Vörösmarty utcában 1076 m<sup>2</sup>-es telken, eladó egy 30-as Porotherm P30 N+F falazóelemből épülő, új építésű, nettó 93,43 m<sup>2</sup>-es, közel nulla energia igényű, betoncseréppel fedett kulcsrakész családi ház.

A padló 12 cm-es Austrotherm ATN-100-as lépésálló szigeteléssel, a homlokzatok 15 cm Austrotherm AT-H80 dryvit szigeteléssel, a földem 33 cm Rockwool Airrock HD ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

A nyílászárók műanyag 6 légkamrás, 3 rétegű thermo üveggel szereltek.

Fűtés levegő-víz hőszivattyúval készül, padlófűtéssel.

Műszaki tartalom:

-Hideg - Meleg burkolatok: 3000.- Ft./ m<sup>2</sup>

-Beltéri ajtók:35.000.- Ft./db

-Csaptelepek:15.000.- Ft./db

-Fürdőkád:40.000.- Ft./db

Kérésre szívesen küldünk komplett tervdokumentációt, műszaki leírást.

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK ügyintézés!  
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul DÍJMENTESEN.

Amennyiben hirdetésem felkeltette az érdeklődését vagy egyéb információra van szüksége hívjon bizalommal!



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

Identificare	386606
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	93 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	17 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	1076 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încalzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2026
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

