

**Budapest XVII. district Rezgő utca**

119 900 000 HUF

**KÉTGENERÁCIÓS, ÖRÖKPANORÁMÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ  
RÁKOSKERTEN, CSALÁDI HÁZAS ÖVEZETBEN!**

Budapest 17. kerületében, Rákoskerten, csendes, családi házas övezetben kínálunk megvételre egy háromszintes, kétgenerációs családi házat, amely 678 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el, páratlan örökpanorámával!

Tulajdonosai 2 külön bejáratú lakrészt alakítottak ki, DE minimális ráfordítással vissza állítható az eredeti állapot.

3%-os hitelre alkalmas!

Az alsó szint ideális lehet akár egy kisebb család számára is, ahol:

amerikai konyhás nappali és étkező kapcsolódik egy hangulatos teraszhoz,

található egy hálószoba,

fürdőszoba, külön WC,

kamra és előtér biztosítja a kényelmet és praktikusságot.

A felső szint saját külső lépcsőn közelíthető meg, így tökéletes kétgenerációs együttélésre, albérletként vagy akár irodának is. Itt:

tágas amerikai konyhás nappali - étkező - dolgozósarokkal,

egy hálószoba,

fürdőszoba WC-vel,

valamint két terasz (a nagyobbikról gyönyörű örökpanoráma tárul elének) szolgálja a ...



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**

**+36-20-268-3677**

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

ID number	395732
Type	For sale - Family House
Space	145 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	28 m <sup>2</sup>
Rooms	3 + 1 Rooms
Building lot	678 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Individual boilers
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1980
Orientation	South
Inner height	2.6 m

FOR SALE

