

Budapest IX. district

89 900 000 HUF

Eladó kiváló adottságú lakás Budapest IX. kerületében, az Üllői úton

Budapest egyik dinamikusan fejlődő részén, a IX. kerületben, az Üllői úton kínálunk megvételre egy 60 m²-es, jó állapotú, téglaeépítésű lakást.

Az ingatlan egy rendezett, folyamatosan karbantartott társasház 4. emeletén helyezkedik el, amely modern, tágas lifttel könnyedén megközelíthető. A zárt, kamerarendszerrel felszerelt lépcsőházból függőfolyosón keresztül jutunk a lakás bejáratához.

A lakás praktikus elosztású: az előszobából egy tágas hall nyílik, ahonnan külön megközelíthető a konyha és a nappali. A hallból egy kisebb közlekedő vezet a kádas fürdőszobához és a külön helyiségben kialakított WC-hez. A nappaliból egy kisebb szoba nyílik, amelyből a fürdőszoba is elérhető. A hallban beépített gardrób biztosít kényelmes tárolási lehetőséget, míg a konyhából egy praktikus kamra nyílik.

A lakás világos, Északkeleti tájolású, utcai nézetű, nagy méretű, redőnnyel felszerelt műanyag nyílászárókkal. Emellett a Délnyugati oldal felé egy parkosított, gondozott belső udvarra is kilátás nyílik. A nappaliból elérhető erkélyről nemcsak az Üllői út nyüzsgése, ...

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 394559 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 60 m ² |
| Balcony/terrace | 3 m ² |
| Rooms | 2 Rooms |
| View | Street |
| Condition | In good condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Individual meter |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1980 |
| Orientation | Northeast |
| Inner height | 2.7 m |
| Common cost | 34700 HUF |
| Duplex | No |



Dr. Nagy-Samu Ágnes

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

