

**Vecsés Ide csak költözni kell!**

87 700 000 HUF

Eladó a Pest-megyei Vecsés Andrásy telepén egy 67m<sup>2</sup> téglacsaládi ház 217m<sup>2</sup> körbe kerített sarki telken!

Az ingatlan betonlapon téglafalazatból épült, fafödémrel, cserépfedéssel, esőelvezető csatornával. A teljes tetőszerkezetet 2025-ben felújították új cserépfedést, gerendákat, tetőlécet esőelvezető csatornát, 35 cm födém szigetelést kapott. Külső falazata nemes vakolattal lett megújítva.

A háromszobás ingatlan vízvezeték, villanyvezeték felújítását valamint a fűtés korszerűsítését elvégezték. Új nyílászárói redőnyrel ellátva kerültek beépítésre. Minden helyiség funkciójának megfelelő új aljzatburkolatot kapott.

Helyiségek:

3 tágas szoba, konyha, fürdő+WC, kamra, előszoba, közlekedő, fedett terasz, kazánház, tároló.

...



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**

**+36-20-268-3677**

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

ID number	391538
Type	For sale - Family House
Space	67 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	217 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1980
Orientation	Southwest
Inner height	3.1 m

FOR SALE

