

Érd Parkváros

101 900 000 HUF

Tágas, többgenerációs otthon: A ház jelenleg négy külön lakrészre van bontva, mind saját bejárattal — ideális nagycsaládosoknak, generációk együttéléséhez, vagy akár bérbeadásra.

Kényelmes telekméret + pince 542 m² telek, alatt kb. 100 m²-es pince + udvari beálló.

Rugalmas kialakítási/felújítási lehetőség saját ízlés szerint. Az ingatlan felújításra szorul, így a jövő tulajdonosa teljesen saját elképzelése szerint alakíthatja ki az otthont. Ez különösen vonzó lehet, ha modernizálásra, energetikai korszerűsítésre, egyedi elosztásra gondol!

Jó elhelyezkedés: A ház egy aszfaltozott, csendes utcában, nyugodt környezetben helyezkedik el, mégis elérhető közelségben minden alapvető szolgáltatás.

Befektetési potenciál / több célú hasznosítás:
Négy külön lakásként használható, akár bérbeadásra, vagy a felújítás után remek otthon lehet belőle saját célra is.
Ha szeretné személyesen is látni a házban rejlő lehetőségeket, hívjon bátran!

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást!
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető ...



Dr. Nagy-Samu Ágnes

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

ID number	390482
Type	For sale - Family House
Space	295 m ²
Balcony/terrace	25 m ²
Rooms	4 + 1 Rooms
Building lot	542 m ²
View	Courtyard
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1986
Orientation	Southeast
Inner height	2.8 m

FOR SALE



18

GIDIN