

## Délegyháza

690 000 000 HUF

ID number

390205

Type

For sale - Building lot

Space

9 250 m<sup>2</sup>

View

Panoramic

Csak nálam!  
Befektetők figyelem!  
Tóparti lakópark lehetőség akár 20 ingatlan !

Délegyházán, a III-as tónál: vásároljon valódi nyugalmat egy különleges, Omega alakú magán félszigeten!

9250 m<sup>2</sup> BELTERÜLETI fejlesztési telek • Lke-3 besorolás • saját partszakasz minden leendő telekhez!

Délegyháza egyik legkülönlegesebb adottságú telke eladó: egy szinte teljesen körbejárható, Omega alakú magán félsziget, közvetlenül a III-as tó kristálytiszta vizénél. Itt egyszerre található a nyugalom, az intimitás és a páratlan fejlesztési potenciál.

**KIVÁLÓ FEJLESZTÉSI LEHETŐSÉG** - akár több családi ház, üdülőpark vagy wellness/vízisport vállalkozás számára.

A 9250 m<sup>2</sup>-es belterületi telek egyben 2775 m<sup>2</sup>-ig beépíthető, 5,5 m építménymagassággal  
2-20 nagyobb-kisebb telekre is osztható.  
Kialakítása szabadon választható !

A felosztás különlegessége:  
- mindegyik telek közvetlen vízparti marad,  
- mindegyik saját, magánútról közelíthető meg.

Ez a lehetőség ingatlanfejlesztők számára szinte megismételhetetlen ajánlat.

-Beépíthetőség és ...



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**  
**+36-20-268-3677**

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

**Lke-3**



**Lke-3**

**Lke-1**

