

## Érd Parkváros

119 900 000 HUF

Otthon, ahol minden nap nyugalom vár – hangulatos családi ház Érden, Dombos Parkvárosban

Van, amikor nem csak házat keresünk, hanem egy helyet, ahol igazán otthon érezhetjük magunkat.

Egy helyet, ahol reggel a fény besüt a nappaliba, a gyerekek a kertben játszanak, és estére a teraszon csendesen pihen meg a nap.

Ez a ház pontosan ilyen.

□ A házról

Az ingatlan Érd egyik legkedveltebb, csendes részén – Dombos Parkvárosban található, gondosan karbantartott, két szintes, 130 m<sup>2</sup>-es családi ház.

A ház minden szegletén érződik a törődés és az otthon melege.

Az alsó szinten tágas, világos nappali-étkező kapott helyet, mely közvetlenül kapcsolódik a parkosított kerthez – tökéletes helyszíne a közös reggeliknek és a nyári estéknek.

A konyha funkcionális és kényelmes.

Ezen a szinten található egy hálószoba és egy zuhanyzós fürdő, így a földszint akár önálló lakrészként is használható.

Az emeleten két tágas hálószoba, egy sarokkádas fürdőszoba, valamint egy világos nappali fogad.

Innen nyílik a ház egyik legszebb része – a 30 m<sup>2</sup>-es panorámás terasz, ahol reggel kávézni, ...



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**

**+36-20-268-3677**

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

ID number	389040
Type	For sale - Family House
Space	130 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	30 m <sup>2</sup>
Rooms	5 Rooms
Building lot	999 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1997
Inner height	2.7 m

FOR SALE

