

## Érd Azonnal költözhető

117 000 000 HUF

Ide csak költözni kell - felújított ikerház Érd szívében!

Felújított, azonnal költözhető, modern otthon, saját kerttel és szuper elhelyezkedéssel!  
Nem kell felújítással bajlódni!

145 m<sup>2</sup> lakótér + kb. 200 m<sup>2</sup> saját kert, csendes mellékutcában, pár perc sétára boltoktól, iskolától, tömegközlekedéstől.  
Ideális választás családoknak, többgenerációs együttéléshez vagy bárkinek, aki nyugalomra és kényelemre vágyik.

Főbb extrák:

- Teljeskörű felújítás
- Szobánként klíma
- 3 háló + nappali + tágas étkező, konyha
- 3 WC, külön fürdők
- Zárt autóbeálló
- Alacsony rezsi

Lokáció: Érd központ - minden gyalog elérhető!  
Stop Shop, SPAR, Aldi, vasútállomás, iskola, óvoda - minden itt van a közelben.

Ez az ingatlan ritka kombinációja a minőségnek, elhelyezkedésnek és azonnali költözhetőségnek - ne hagyja ki!

Keressen és egyeztessünk időpontot megtekintésre!



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**  
+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

ID number	387220
Type	For sale - Semidetached house
Space	145 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	14 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
Building lot	200 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Mixed structure walls
Heating	Other
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1980
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m

FOR SALE

