

## Tura Kónya-tó környékén

50 500 000 HUF

### 2 TELJES ÉRTÉKŰ HÁZ 1 ÁRÁÉRT!!!

Megvételre kínálok Tura tóparti részén, 1088 nm-es telken, összesen nettó 155,98 nm, bruttó 189,48 nm-es, 2 generáció számára is tökéletes, 2 db családi házat, melyből az első 1988-as építésű téгла, a második pedig 2008-as építésű könnyűszerkezetből készült.

A téglaházban 3, a könnyűszerkezetesben 3+1 félszoba kapott helyet.

Az első házban a fürdő és a konyha még eredeti állapotában látható, a másodikban a tetőtéri szobák fali burkolatai várnak befejezésre, a fűtés, vezetékelés, víz és szennyvízhálózat viszont mindkét ingatlanban ki van építve.

Az első épület 2008-ban műszaki, 2013-ban a másodikkal együtt esztétikai felújításon esett át.

Ennek keretében az alábbi munkák lettek elvégezve:

- teljes nyílászáró csere
- teljes elektromos vezetékek csere
- tisztasági festés

A telek szinte a tóparton ér véget, csend és zöldövezet jellemzi. Helyet kapott egy garázs is az udvaron, melyből közvetlenül lehet megközelíteni a 20 nm-es pincét a téгла ház alatt, valamint rendelkezésre áll ásott kút is.

Buszmegálló, orvos, óvoda, iskola, bölcsőde, ...



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 351777                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 189 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 15 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 6 + 1 Rooms             |
| Building lot         | 1088 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1988                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 2.8 m                   |

FOR SALE

