

Törökbálint Kertvárosi környezet

116 000 000 HUF

Ritka lehetőség Törökbálinton, a MÁV-telepen!

Eladó egy bruttó 88 nm-es, téglából épült családi ház, 1125 nm-es, kivételesen nagy méretű telken (18x63 m), rendezett, kiváló elhelyezkedésű utcában, 116 millió Ft irányáron.

Az ház családias, nyugodt környezetben található, kiváló elhelyezkedéssel:

Gyalogosan elérhető:

Buszmegálló 2 perc

Vasútállomás 10 perc

Spar 10 perc

Orvosi rendelő 5 perc

Iskola 9 perc

Törökbálinti-tó 10 perc

Játszóter 7 perc

Autóval is ideális: kevesebb mint 10 perc alatt elérhető Budaörs, ahol Auchan, Tesco, Aldi, Lidl és számos egyéb üzlet megtalálható.

Az ingatlan összkomfortos, 2000 óta folyamatosan fejlesztett: 2 szoba, konyha, fürdő, külön WC, előszoba és fedett tornác.

A nagy telek igazi érték: ritkaság a környéken, számos lehetőséget kínál bővítésre vagy akár új építésre (25% beépíthetőség, Lke-4).

A telken pince, tárolók és egy gazdag, termő gyümölcsöskert is található.

Az ingatlan tehermentes, hitelezhető, rendezett tulajdonjogú.

Ideális választás családoknak is, a ...



Dr. Nagy-Samu Ágnes

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 395629 |
| Typ | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche | 88 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Grundstück | 1125 m ² |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | In befriedigendem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Konvektor) |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 1970 |
| Orientierung | Nordosten |
| Innenhöhe | 2.5 m |

VERKAUF

