

Budapest XIII. bezirk

77 500 000 HUF

Panorámás, világos lakás eladó a XIII. kerületben – Madarász Viktor utcában

Budapest XIII. kerületének közkedvelt részén, a Madarász Viktor utcában kínálunk megvételre egy 58 m²-es, 1 + 2 fészobás, jó állapotú panel lakást.

Az ingatlan egy 10 szintes, panelprogramon átesett épület 9. emeletén található, liftes házban. A lakás keleti tájolásának köszönhetően világos, a magas emelet pedig szép, panorámás kilátást biztosít.

A lakás elrendezése praktikus, külön nyíló szobákkal, így ideális családoknak vagy befektetésre is. A fürdő és a WC külön helyiségben található, ami a mindennapi kényelmet növeli.

A komfortérzetet tovább fokozza a klímaberendezés, valamint a távfűtési rendszer, amely kiszámítható rezsit biztosít.

Az ingatlanhoz egy 3 m²-es erkély is tartozik, amely tökéletes hely egy reggeli kávéhoz vagy esti pihenéshez.



Dr. Nagy-Samu Ágnes

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 395474 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Panel) |
| Wohnfläche | 58 m ² |
| Balkon/terrasse | 3 m ² |
| Zimmer | 1 + 2 Zimmer |
| Ansicht | Panorama |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Beton |
| Heizung | Fernheizung |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1981 |
| Orientierung | Osten |
| Doppelhaus | Ja |

VERKAUF

