

**Budapest XIV. bezirk**

73 900 000 HUF

FELÚJÍTOTT, LODZSIÁS, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ LAKÁS ELADÓ! □  
A méltán népszerű Füredi lakótelep területén kínálunk megvételre egy 7. emeleti, 49 m<sup>2</sup> + 3 m<sup>2</sup> lodzsiás, 2 szobás, teljes körűen felújított lakást egy 10 emeletes panel épületben.

A lakás csendes, parkra néző, világos, és azonnal költözhető állapotban van.

Főbb jellemzők

- 49 m<sup>2</sup> + 3 m<sup>2</sup> lodzsa
- 2 szoba
- 7. emelet
- parkra néző, csendes lakás
- tehermentes
- azonnal költözhető

Teljes körű felújítás (2 éve)

- ✓ teljes víz- és villanyvezeték csere
  - ✓ új műanyag thermo nyílászárók
  - ✓ elektromos redőnyök
  - ✓ új beltéri ajtók
  - ✓ több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó
  - ✓ új, gépesített konyhabútor (tűzhely, főzőlap, elszívó, mosogatógép)
  - ✓ rejtett világítás minden helyiségben
  - ✓ hangulat- és éjszakai világítás kialakítva
  - ✓ \* hűtő-fűtő klíma a nappaliban
- A beépített berendezések és gépek az ár részét képezik.

Elhelyezkedés

- parkos, zöld környezet
- iskola, óvoda a közelben
- bevásárlási lehetőség pár perc sétára
- kiváló közlekedés

Ideális ...



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	395237
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	49 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	3 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	15000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

