

Budapest IX. bezirk

85 000 000 HUF

Eladó egy kiváló elosztású 60nm-es téglalakás a közkedvelt Nagyvárad tér közvetlen közelében.

Ha fontos a számodra a jó közlekedés, de nyugodt otthonra vágysz, ez a te választásod!

A környék infrastruktúrája kiváló. Pár perc sétára

óvoda, iskola, egyetem, valamint számos bevásárlási lehetőség.

A közelben Semmelweis Egyetem több intézménye és klinikája.

Közlekedés szempontjából kiváló választás: Az Üllői út Budapest

egyik fő sugárútja, amely közvetlen kapcsolatot biztosít a belváros

és a külső városrészek között. M3-as metró, több villamos, buszjárat, gyors kapcsolat a belvárossal és a külső kerületekkel.

Amiért érdemes megnézned:

Tágas és napfényes, nagy ablakok, világos terek.

Praktikus elosztás külön nyíló szobák, valamint külön fürdőszoba és a wc.

A lakáshoz tartozik saját 2nm-es tároló ami kulccsal zárható.

A ház liftes, tiszta rendezett.

A társasház extrái: Az épület belső udvarral rendelkezik, ahol biciklitároló és a gyerekeknek egy kisebb homokozó is helyet kapott.

Az ingatlan tehermentes, így gyorsan birtokba vehető.



Dr. Nagy-Samu Ágnes

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 394187 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 60 m ² |
| Balkon/terrasse | 4 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Zentralheizung im Haus |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1962 |
| Orientierung | Osten |
| Innenhöhe | 2.7 m |
| Gemeinsame Gebühren | 36 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

