

Veresegyház

145 800 000 HUF

Eladásra kínáljuk egy új építésű projektben, 960 nm-es telken épülő ikerház mindkét felét Veresegyház kertvárosi részén, a Harmatok városrészben, gyönyörű természeti környezetben, aszfaltozott utcában.

Jelen ikerház fél nettó 114 nm hasznos alapterületű egy szintes épület + 20 nm-es fedett garázs, valamint 19 nm-es terasz.

Az ingatlan 4 szobával rendelkezik és majd' 500 nm-es telekrész tartozik hozzá.

HELYISÉGEK:

Nappali: 22,5 nm
Étkező-konyha: 12 nm
Szoba1: 10,1 nm
Szoba2: 12,25 nm
Szoba3: 12,25 nm
Hátartási helyiség: 5 nm
Fürdő2: 5,9 nm
WC: 1,8 nm
Közlekedő: 8,7 nm
Garázs: 20 nm

MŰSZAKI TARTALOM:

Az épület PTH 30-as falazóelemből, 12cm-es aljzatszigeteléssel, 10cm-es grafitos EPS homlokzati és 25cm-es födém hőszigeteléssel, beton födémmel, Bramac betoncserép fedéssel épül. Korszerű 5-légkamrás műanyag nyílászárók kerülnek beépítésre 3 rétegű üvegezéssel, elektromos redőny előkészítéssel.

A fűtést, hűtést és meleg víz ellátást a legkorszerűbb hőszivattyús rendszer működteti beépített puffertartállyal ...



Dr. Nagy-Samu Ágnes

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	392755
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	114 m ²
Balkon/terrasse	19 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	480 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Im Bau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Kücheja	
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2026
Orientierung	Osten

VERKAUF

