

**Budapest XIV. bezirk**

109 900 000 HUF

Biztonságos, napfényes családi otthon Alsórákoson – ahol jó gyerekek lenni

Ha olyan otthont kerestek, ahol a gyerekek nyugodt, biztonságos környezetben nőhetnek fel, miközben a szülőknek is megmarad a saját tere és nyugalma, akkor ez a lakás igazán jó választás lehet.

Alsórákos csendes, zöld részén, egy mindössze 9 lakásos, barátságos társasházban található ez a belső kétszintes, világos otthon. Itt nincs átmenő forgalom, nincs zaj – viszont van tér, fény és levegő.

Kényelmes teremgarázshely ami + 8 millió forintba kerül, és egy 4 m<sup>2</sup>-es tároló tartozik a lakáshoz.

Amit családos szemmel igazán szeretni lehet benne: tágas, napfényes terek, ahol a gyerekek szabadon mozoghatnak jól elkülönülő szintek – együttlét lent, pihenés fent két fürdőszoba, ami a reggeli készülődést is stresszmentessé teszi teraszok, ahol lehet reggelizni, rajzolni, levegőzni zárt, ápolt közös kert – biztonságos tér játékhöz

Alsó szint – közös családi élet

Az amerikai konyhás nappali valódi központja lehet a mindennapoknak: itt zajlik az élet, a közös étkezések, a játék, a beszélgetések. A nappaliból ...



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	392177
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	89 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	20 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	1082 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Garage/Carport zu erwerben
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2001
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.8 m
Gemeinsame Gebühren	33660 HUF
Doppelhaus	Ja

VERKAUF

