

## Szigetszentmiklós

48 000 000 HUF

Szigetszentmiklóson a Hársfa utcában eladásra kínálok 2 szintes, legalul garázs, mely közel 30 nm, a földszint kb 45 nm, fürdő nappali és konyha, terasszal, és az emeleten 2 szoba található.

A ház betonit lapból 1.25X2.40 es lapokból épült ( könnyűszerkezetes ) kőzetgyapot szigeteléssel, külseje 5 cm nikecellt kapott, 30 éve épült a ház, Van ügyvédi megosztási szerződés, birtokba adás max 2 hónap. 4 szobás.

Készpénzre eladó, van teher az ingatlanon. Villany és csatorna házon belül, a vizet fűrt kút adja, gáz a telek előtt. Kandallóval fűtenek a házban. Telek kb 350 nm.

ID nummer	391831
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	160 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	18 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	350 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Panel
Heizung	Gemengde brandstof ketel
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1996
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.6 m



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**  
+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

