

Budapest III. bezirk

88 600 000 HUF

Óbudán erkélyes lakás eladó!

Eladásra kínálok III. kerület Testvérhegy részén, 1960-as években átadott, zárt lakóparkban, négyemeletes téglaszerkezetű szigetelt ház, negyedik emeleti, klimatizált 60 nm-es, egy plusz egy félszobás, erkélyes, északkeleti fekvésű lakását, saját száraz tárolóval, illetve felszíni autóbeállóval és parkosított belső udvarral.

A lakópark kertje szépen karbantartott körbekerített és csak az ott lakók léphetnek, illetve hajthatnak be saját gépjárművel a területére. A parkban található játszótéren az ott élő gyermekek biztonságban játszhatnak.

Az udvari parkolót a hirdetési ár tartalmazza.

A lakótérben egy kényelmes közel 11nm-es közlekedő, az abból nyíló, 12nm-es ablakkal ellátott konyha-étkező, 3,7nm-es szellőztethető fürdőszoba, illetve külön helyiségben kialakított wc. a 18nm nagyságú erkélyes nappali és az abból nyíló 5nm gardrób helyiség, valamint a közel 12nm-es szoba került kialakításra.

A lakás havi közös költsége 21 000Ft, ami magában foglalja a közösségi terek takarításának költségét, belső parkosított udvar karbantartását, szemétszállítási díjat valamint a megtakarítási ...



Dr. Nagy-Samu Ágnes
+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 391753 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 60 m ² |
| Balkon/terrasse | 5 m ² |
| Zimmer | 1 + 1 Zimmer |
| Ansicht | Panorama |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Ja |
| Baujahr | 1960 |
| Orientierung | Nordosten |
| Innenhöhe | 2.5 m |
| Gemeinsame Gebühren | 21000 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

