

**Budapest IV. bezirk**

26 000 000 HUF

Teremgarázshely + raktárhelyiség egyben eladó - Budapest, IV. kerület, Megyeri út 207/D

Eladó Újpest frekventált részén, a Megyeri úton egy 1 db teremgarázshely (13 m<sup>2</sup>) és a mellette található 1 db raktárhelyiség (20 m<sup>2</sup>) egyben, összesen 26 millió forintért.

Főbb jellemzők:

Garázs mérete: 13 m<sup>2</sup> - egy Transporter is kényelmesen befér

Raktár mérete: 20 m<sup>2</sup> - almérővel felszerelve

Biztonság: riasztórendszer, kamerarendszer

Kialakítás:

Eredetileg 2 garázshelyből lett kialakítva

2 oldalán betonfal, a másik kettő zártszelvény és betonvas váz

Kívül trapézlemez borítás, belül OSB lap, köztés rétegben szigetelés

Három zárbetétes ajtó, plusz hevederzár és leemelésgátló

Raktárhelyiség: pormentesen zárt, PVC padlóburkolattal

Tehermentes, nincs haszonélvező

Elővásárlási jog érintettjei előzetesen jelezték, hogy lemondanak róla

Elhelyezkedés:

A Megyeri út jól megközelíthető, biztonságos helyszín, rendezett társasházi környezetben. Ideális választás azoknak, akik nagyobb ...

|            |                                 |
|------------|---------------------------------|
| ID nummer  | 390288                          |
| Typ        | Verkauf - Lager                 |
| Wohnfläche | 33 m <sup>2</sup>               |
| Zustand    | Neuartig                        |
| Struktur   | Acélváz                         |
| Heizung    | Sonstige                        |
| Parkplatz  | Eigener Platz in der Saalgarage |
| Baujahr    | 2005                            |



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

