

## Tököl Papkert

51 900 000 HUF

Tökölön, csendes utcában eladó egy karakteres, kétlakásos családi ház 800 nm telekkel és melléképületekkel!

A 90 nm alapterületű ház beton alapra, vegyes falazattal fa födémrel, cserép fedésű tetővel 1968.ban épült, 800 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el, ahol minden adott a kényelmes vidéki élethez. A két külön lakrészből álló ház, akár kétgenerációs család számára is tökéletes választás.

Az egyes lakrészek helyiségei: 1 lakrész, előtér/közlekedő, 2 szoba, konyha, fürdőszoba, kamra.  
2 lakrész, előtér/konyha, étkező, fürdőszoba, emeleten szoba, és gardrób.

Közművekből villany be van vezetve, a vízellátást fűtő kút biztosítja, a fűtés kályhával megoldott. A víz, gáz és csatorna az utcában elérhető.

A telken egy masszív, kb. 65 m<sup>2</sup>-es melléképület található, beton alappal, B30-as téglafalazattal, amely garázst műhelyet és tárolót foglal magába.

A kertben állattartásra alkalmas épületek is vannak, ideális azoknak, akik szeretik a természet közelségét és a vidéki élet nyugalmát.

A ház felújításra szorul, de nagyszerű masszív alapot kínál egy barátságos, tágas otthon megteremtéséhez.

Az ingatlan ...



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	388915
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	120 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	4 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	800 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Gemengde brandstof ketel
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1968
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

