

## Budapest XIV. bezirk ZUGLÓBAN 13 LAKÁS ÉPÍTHETŐ

450 000 000 HUF

Új építésű társasház Zugló szívében – 13 lakásos prémium projekt

Zugló egyik legkedveltebb, frekventált részén elérhető 13 új lakás egy modern, engedéllyel rendelkező társasházban, melynek kivitelezése rövidesen indul!

A projekt főbb jellemzői:

13 lakás, 4 szinten – praktikus, élhető alaprajzokkal

Pinceszinten 13 gépkocsibeálló

Lift a kényelmes közlekedésért

Külön tárolók minden lakáshoz

Közös helyiségek: babakocsi- és kerékpártároló

Tágas erkélyek, teraszok és tetőteraszos lakások

Zöld-tető és környezetbarát, modern építészeti megoldások

Korszerű, energiatakarékos műszaki tartalom

Elhelyezkedés:

A társasház Zugló frekventált, mégis csendes utcájában helyezkedik el, kiváló közlekedéssel, bevásárlási lehetőségek, iskolák és parkok közelében.

Miért érdemes választani?

Azonnal induló, engedélyezett projekt

Kiváló befektetés: magas értéktartás és könnyen értékesíthető lakások

Prémium lokáció, minőségi kivitelezés

A hirdetésben ...



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**

**+36-20-268-3677**

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 388504                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 846 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 204 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 36 Zimmer                  |
| Grundstück          | 1077 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | Neubau                     |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Zentralheizung im Haus     |
| Parkplatz           | Eigene Garage              |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Ja                         |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 2026                       |
| Orientierung        | Südosten                   |
| Innenhöhe           | 2.7 m                      |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

