

## Budapest XIV. bezirk ZUGLÓBAN ÉPÍTÉSI PROJEKT ELADÓ

450 000 000 HUF

ID nummer	388341
Typ	Verkauf - Wohngrundstück
Wohnfläche	1 077 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße

Zuglóban, frekventált helyen eladó fejlesztési telek engedélyezett, 13 lakásos társasház projekttel!

Eladó egy 1077 m<sup>2</sup>-es építési telek Zugló egyik legkeresettebb részén, érvényes építési engedéllyel rendelkező, prémium társasházprojekttel!

A tervezett beruházás jellemzői:

- 13 lakás 4 szinten, jól átgondolt alaprajzokkal
- Pinceszinten 13 gépkocsibeálló
- Lift
- Külön tárolók a lakók részére
- Közös helyiségek (pl. babakocsi-/kerékpártároló)
- Erkélyek, teraszok, valamint tetőteraszos lakások
- Zöldtető, környezetbarát és esztétikus kialakítással
- Korszerű műszaki tartalommal és energiatakarékos megoldásokkal tervezve

Elhelyezkedés:

A projekt Zugló frekventált, jól megközelíthető részén található, csendes utcában, de közel tömegközlekedéshez, bevásárlási lehetőségekhez, iskolákhoz és egyéb szolgáltatásokhoz.

A projekt előnyei:

- Azonnal induló beruházás – engedélyezett tervek
- Magas hozamú, jól értékesíthető lakások
- Kimagasló lokáció és műszaki ...



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**

**+36-20-268-3677**

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

