

**Páty Páty**

99 900 000 HUF

Eladó családi ház nagy lehetőségekkel Páty csendes utcájában!

Eladóvá vált egy 110 m<sup>2</sup>-es, jelenleg 2+1 szobás családi ház, amely igazi kincs mindazoknak, akik szeretnék álmaik otthonát saját elképzeléseik szerint megvalósítani. Az épületben 2 lakás lett kialakítva, melyek külön bejáratúak, konyhával és fürdőszobával rendelkeznek, de könnyedén összenyitható, így egyedülálló lehetőséget rejt magában: az új tulajdonos szabadon alakíthatja ki belső tereit, hangulatát, és varázsolhatja olyan helyé, ahová minden nap örömmel tér haza a család.

Az ingatlanhoz tartozó 978 m<sup>2</sup>-es, tágas kert igazi paradicsom lehet. Képzeld el, ahogy tavasszal a madarak csicsérgésére ébred, a fák lombja alatt kávézik, vagy ahogy gyermekeivel, unokáival vagy barátjaival közösen élvezzi a nyári napokat. A kert mérete lehetőséget kínál egy árnyas pihenőkert, veteményes vagy akár egy medence kialakítására, amely még teljesebbé teheti a kikapcsolódást.

A 10 m<sup>2</sup>-es terasz és a 4 m<sup>2</sup>-es erkély szintén hozzájárul ahhoz, hogy minden évszakban közel érezhesse magát a természethez – innen a budai hegyvonulat látványában gyönyörködhet, miközben valódi nyugalmat áraszt a ...

ID nummer	387046
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	110 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	14 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Grundstück	978 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Sonder Kessel
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1973
Orientierung	Osten



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

