

Szada

99 900 000 HUF

Szadán a Vasút Köz-ben, új építésű ingatlanok között, nettó 150,4 m²-es 2020-ban épült ikerházfél eladó!

Az ingatlanokhoz társasházi alapító okirat készült, így külön helyrajzi számot kaptak. A házat a jelenlegi tulajdonos építette kétgenerációs családi háznak, most külön kerülnek értékesítésre az ikerfelek. A kizárólagos használatú telekrészek birtokbaadásig elválasztásra kerülnek.

A falazat ytong 30-as, műanyag thermo nyílászárókkal. A homlokzatok 10cm-es dryvit , a padló 10 cm-es lépésálló szigeteléssel lett kialakítva. A tetőn 20cm kőzetgyapot szigetelés van, a héjazat antracit betoncserép.

A bal oldali lakás 86,74m²-es amerikai konyhás nappalival, 4,85m²-es kamrával, három tágas szobával (12,38m², 15,24m², 17,34m²) és egy 9,53m²-es fürdővel rendelkezik.

A fűtés és a meleg víz ellátását kondenzációs gázkazán biztosítja, hőleadása padlófűtéssel történik.

A belső ajtók borovi fenyő ajtók.

Kiegészítő fűtést 1 hűtő fűtő klíma és egy kandalló szolgálja.

A biztonságról kamerarendszer gondoskodik.

Parkolás a zárható lemezgarázsban és az udvaron is ...

| | |
|-----------------------|----------------------|
| ID nummer | 383847 |
| Typ | Verkauf - Doppelhaus |
| Wohnfläche | 150 m ² |
| Zimmer | 4 Zimmer |
| Grundstück | 600 m ² |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | Neuartig |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Kücheja | |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 2020 |
| Orientierung | Nordosten |
| Innenhöhe | 2.7 m |



Dr. Nagy-Samu Ágnes
+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

