

## Tura Kónya-tó környékén

50 500 000 HUF

### 2 TELJES ÉRTÉKŰ HÁZ 1 ÁRÁÉRT!!!

Megvételre kínálok Tura tóparti részén, 1088 nm-es telken, összesen nettó 155,98 nm, bruttó 189,48 nm-es, 2 generáció számára is tökéletes, 2 db családi házat, melyből az első 1988-as építésű téglá, a második pedig 2008-as építésű könnyűszerkezetből készült.

A téglaházban 3, a könnyűszerkezetesben 3+1 félszoba kapott helyet.

Az első házban a fürdő és a konyha még eredeti állapotában látható, a másodikban a tetőtéri szobák fali burkolatai várnak befejezésre, a fűtés, vezetékelés, víz és szennyvízhálózat viszont mindkét ingatlanban ki van építve.

Az első épület 2008-ban műszaki, 2013-ban a másodikkal együtt esztétikai felújításon esett át.

Ennek keretében az alábbi munkák lettek elvégezve:

- teljes nyílászáró csere
- teljes elektromos vezetékek csere
- tisztasági festés

A telek szinte a tóparton ér véget, csend és zöldövezet jellemzi. Helyet kapott egy garázs is az udvaron, melyből közvetlenül lehet megközelíteni a 20 nm-es pincét a téglá ház alatt, valamint rendelkezésre áll ásott kút is.

Buszmegálló, orvos, óvoda, iskola, bölcsőde, ...



**Dr. Nagy-Samu Ágnes**

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 351777                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 189 m <sup>2</sup>        |
| Balkon/terrasse     | 15 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 6 + 1 Zimmer              |
| Grundstück          | 1088 m <sup>2</sup>       |
| Ansicht             | Hof                       |
| Zustand             | Erneuert                  |
| Struktur            | Téglá                     |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1988                      |
| Orientierung        | Südwesten                 |
| Innenhöhe           | 2.8 m                     |

VERKAUF

