

Budapest XXI. district

45 250 000 HUF

Eladó Csepel (XXI. kerület) ZÖLDÖVEZETI részén, az Erdősor utcában egy 63 m²-es 2+1 félszobás, 3. emeleti, ERKÉLYES lakás.

Lakásról:

- 63 nm, a szobák külön nyílnak, külön a WC és fürdőszoba (ablakos), a konyha is világos, ablakos
- DNY-i fekvésű, csendes
- közepes állapotú (festés tavaly volt, de műszaki felújítás nem történt: nem volt vezetékcseré, fa ablakok vannak)
- gázkonvektoros fűtésű
- közös költség: 12.600,- Ft (felújítási alapot tartalmazza: tervben van külső szigetelés)
- pince, tároló közös
- parkolás utcán, ingyenes
- lift nincs

Társasházról:

- csendes, rendezett, jól karbantartott
- csúsztatott zsalus
- 10 lakásos

Környékről:

- közelben található: óvoda, iskola, játszótér, piac, orvosi rendelő, élelmiszer boltok.
- nyugodt, családi

Közlekedésről:

- 159, 979 busz

Családosoknak jó szívvel ajánlom.



Dr. Nagy-Samu Ágnes

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

ID number

358377

Type

For sale -
Apartment (Sliding shutter)

Space

63 m²

Balcony/terrace

4 m²

Rooms

2 + 1 Rooms

View

Street

Condition

In fair condition

Structure

Csúsztatott zsalu

Heating

Gas (convector)

Parking

At community
areas

American kitchen

No

Access to the garden

No

Top floor

No

Year of construction

1980

Orientation

Southwest

Inner height

2.7 m

Common cost

12600 HUF

Duplex

No

FOR SALE

